



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СРЂАН МИЛАДИНОВ
Именован за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног
суда у Суботици
Суботица, Пушкинов трг 5/3/15
Посл. бр. ИИВ 242/17
Идент. број предмета: 39-02-00242-17-0242
Дана 21.03.2025. године

Јавни извршитељ Срђан Миладинов у извршном предмету у коме је извршни поверилац Eurobank Direktna akcionarsko društvo Beograd, Београд - Стари Град, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника Адел Ковач (рођ. Николић), Суботица, ул. Истарска бр. 37, ЈМБГ 3105988825007, који је власник КОЛЕ 2024, Гајева бр. 59/А, Суботица, МБ 67684524, ПИБ 114572516, на основу чл. 237, те чл. 238 Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 21.03.2025. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ДРУГА ЈАВНА ПРОДАЈА путем усменог јавног надметања покретних ствари извршног дужника пописаних на записнику од дана 27.06.2024. године, и то:

1. Телевизор „FOX 32“; број пописне маркице: 03282
Процењена вредност износи 8.000,00 динара
2. Тв комода; број пописне маркице: 03307
Процењена вредност износи 4.000,00 динара
3. Тренажни бицикл „Crivit“; број пописне маркице: 03308
Процењена вредност износи 20.000,00 динара
4. Телевизор „VOX 32“; број пописне маркице: 03309
Процењена вредност износи 8.000,00 динара
5. Тв комода- сет; број пописне маркице: 03310
Процењена вредност износи 13.000,00 динара
6. Комплет кухиња са судопером (доњи и горњи елементи); број пописне маркице: 03311
Процењена вредност износи 25.000,00 динара
7. Фритеза на топао ваздух „Маххмее“ са две посуде; број пописне маркице: 03312
Процењена вредност износи 8.000,00 динара
8. Веш машина „Веко“ 7kg 1000@; број пописне маркице: 03313
Процењена вредност износи 18.000,00 динара

Дужнику се с тога забрањује свако располагање пописаним стварима.

Друга јавна продаја одржаће се дана 22.04.2025. године, са почетком у 10,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља Срђана Миладинова, на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан бр.15 у Суботици, те се овим закључком позивате на јавну продају.

На другом надметању почетна цена износи 50% од процењене вредности.

ЈЕМСТВО: На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у износу од 10% од процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје и то уплатом на наменски рачун Јавног извршитеља број 330-15008374-39 који се води код CRÉDIT AGRICOLE БАНКА СРБИЈА А.Д. НОВИ САД са напоменом „јемство за јавно надметање – ИИВ 242/17“, и навођењем бројева пописаних ствари за које желе да се надмећу (на пример: 1, 2, 3...). Јемство се може уплатити најкасније до објављивања јавног надметања. Лица која на наведени начин нису уплатила јемство и до

објављивања јавног надметања нису доставила доказ о уплати, не могу учествовати у другом јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни извршни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дати информације у вези са покретним стварима које су предмет продаје сваког радног дана у периоду од 08,00 до 16,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15, у Суботици.

Трошкове припадајућег пореза на пренос права својине покретних ствари које су предмет продаје сноси купац.

Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

Понудилац са највишом понудом дужан је да уплати цену за покретне ствари које су предмет продаје одмах по доношењу закључка о додељивању покретних ствари и то **на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код Raiffeisen Banka АД Београд са позивом на број предмета ИИВ 242/17.**

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у остављеном року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејства према том купцу и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари.

У случају да ниједан понуђач не плати понуђену цену у року Јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015) и утврдити да јавно надметање није успело.

Извршни поверилац и извршни дужник могу се споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није могућ док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. Након тога, споразум је дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да исти објави и у средствима јавног обавештавања.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Суботици ИИВ-466/2017 од 02.11.2017. године, одређено је извршење ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 107.645,63 динара са припадајућим каматама и трошковима поступка.

Дана 27.06.2024. године јавни извршитељ је пописао покретне ствари на адреси извршног дужника и утврдио њихову тржишну вредност.

Дана 21.03.2025. године у канцеларији јавног извршитеља одржано је прво јавно надметање за продају покретних ствари које је протекло без успеха.

Одредбом чл. 242 те чл.178 Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да ~~продајна~~ цена на другом јавном надметању износи 50% процењене вредности.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

